

Referencia: **14-ON-48-B4-VB-1_186**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **395.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: Baja
 Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03189
 Zona: La Zenia



M² construidos: 131 **útiles:** 111 **Garajes:** 4
Dormitorios: 3 **Baños:** 2 **Antigüedad:** 0
Armarios: 1

Descripción:

Descubre un exclusivo residencial de obra nueva en Playa Flamenca, Orihuela Costa, diseñado para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada y con gran potencial tanto para disfrutar como para invertir en la Costa Blanca. Se trata de un proyecto en desarrollo compuesto por varios bloques, lo que permite acceder a viviendas de nueva construcción en distintas fases y con una excelente proyección de revalorización. El residencial cuenta ya con un primer bloque completamente terminado y vendido, con piscina comunitaria en funcionamiento, mientras que el bloque 2 se encuentra en fase final de acabados, el bloque 3 en ejecución de tabiquería y el bloque 4 al que pertenecen estas viviendas en fase de cimentación y levantamiento de estructura. Esta circunstancia convierte al bloque 4 en una oportunidad especialmente interesante para quienes buscan adquirir una propiedad a un precio competitivo dentro de un entorno en plena consolidación. Las viviendas han sido concebidas con un diseño actual, funcional y muy luminoso, con amplias terrazas que permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Disponibles en configuraciones de 2 y 3 dormitorios, ofrecen espacios bien distribuidos, cocinas abiertas listas para personalizar y calidades como carpintería exterior en PVC con Climalit, suelos de gres y preinstalación de aire acondicionado. Además, incluyen plaza de garaje y trastero, aportando comodidad y valor añadido. El residencial, una vez finalizado, dispondrá de varias piscinas comunitarias, amplias zonas ajardinadas y espacios pensados para el descanso y la vida al aire libre, todo ello dentro de una urbanización cuidada, privada y segura. Uno de sus grandes atractivos es la ubicación, a tan solo 500 metros de la playa y con acceso inmediato a todos los servicios necesarios para el día a día. Se encuentra muy próximo a Mercadona y al Centro Comercial La Zenia Boulevard, así como rodeado de supermercados, restaurantes, zonas de ocio, centros médicos, colegios y campos de golf, lo que lo convierte en un entorno ideal tanto para estancias vacacionales como para residir todo el año. En definitiva, una propuesta inmobiliaria que combina ubicación, calidad constructiva y proyección, ideal para quienes buscan una vivienda en la costa con todas las comodidades o una inversión con alta demanda en el mercado actual. Precio: 395.000€. Impuestos y gastos de compraventa NO incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva. El precio puede contener erratas de escritura, consultar con la promotora Especialistas en Orihuela Costa
