

Referencia: **A03914**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **374.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 4  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03180  
 Zona: Playa del cura



**M<sup>2</sup> construidos:** 85  
**Dormitorios:** 3  
**Armarios:** 1

**útiles:** 82  
**Baños:** 1

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Antigüedad:** 1990

---

## Descripción:

Descubre este magnífico apartamento de 3 dormitorios y 1 baño situado en primera línea de la Playa del Cura, en Torrevieja, una oportunidad única para quienes buscan una vivienda con ubicación privilegiada frente al mar y con todo lo necesario para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. Esta propiedad destaca por su inmejorable ubicación, su amplitud y su terraza con vistas, convirtiéndose en una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. El apartamento se vende completamente amueblado, lo que permite entrar a vivir desde el primer día o comenzar a alquilar sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Al acceder a la vivienda, encontramos un amplio y luminoso salón-comedor, el corazón del hogar. Este espacio destaca por su amplitud y por la gran entrada de luz natural, creando un ambiente acogedor, cálido y muy agradable. Desde el salón se accede directamente a una terraza privada, uno de los mayores atractivos de la propiedad. Este espacio exterior permite disfrutar de las vistas al mar, del sonido de las olas y de la brisa marina, convirtiéndose en un lugar perfecto para desconectar y disfrutar del entorno. Imagina comenzar el día desayunando frente al Mediterráneo, tomar el sol desde tu propia terraza o relajarte al atardecer con una copa mientras contemplas el mar. Esta terraza no es solo un espacio exterior, es un auténtico privilegio. La cocina, práctica y funcional, está equipada con todo lo necesario para el día a día. Dispone de mobiliario y electrodomésticos que facilitan la preparación de comidas, ofreciendo un espacio cómodo y organizado. El apartamento cuenta con tres dormitorios amplios y luminosos, lo que lo convierte en una vivienda ideal para familias o para quienes necesitan espacio adicional. El dormitorio principal ofrece un ambiente tranquilo y confortable, perfecto para el descanso, mientras que los otros dos dormitorios pueden utilizarse como habitaciones infantiles, de invitados o incluso como despacho o zona de trabajo. El baño completo, en buen estado, está equipado con todo lo necesario para el uso diario, con una distribución funcional que permite aprovechar el espacio de forma cómoda. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su amplitud, algo poco habitual en viviendas situadas en primera línea de playa. Disponer de tres dormitorios en esta ubicación es una característica muy demandada en el mercado inmobiliario. La ubicación en la Playa del Cura es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta vivienda. Se trata de una de las playas más emblemáticas y populares de Torrevieja, conocida por su ambiente animado, su arena fina y su amplia oferta de servicios. A pocos pasos del apartamento encontrarás una gran variedad de restaurantes, cafeterías, bares, tiendas y todo tipo de servicios, lo que permite disfrutar de una vida cómoda y dinámica sin necesidad de utilizar el coche. El Paseo Marítimo, situado justo al lado, es ideal para pasear, hacer deporte o disfrutar de la gastronomía local con vistas al mar. Es uno de los lugares más valorados tanto por residentes como por turistas. Torrevieja es una ciudad con una excelente calidad de vida, conocida por su clima privilegiado, con más de 300 días de sol al año, su ambiente internacional y su amplia oferta de ocio y servicios. La ciudad cuenta con centros comerciales, colegios, hospitales, instalaciones deportivas, parques y una gran variedad de actividades culturales, lo que la convierte en un lugar ideal tanto para vivir como para invertir. Además, dispone de excelentes conexiones, situándose a aproximadamente 40 minutos del Aeropuerto de Alicante, lo que facilita el acceso a compradores nacionales e internacionales.

---