

Referencia: **A03911**  
 Tipo inmueble: Casa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **249.900 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03180  
 Zona: Calas blanca



**M<sup>2</sup> construidos:** 67      **útiles:** 62  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1  
**Armarios:** 1      **Gastos de comunidad/mes:** 40

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Antigüedad:** 1988

---

## Descripción:

Descubre esta magnífica casa adosada de 3 dormitorios y 1 baño situada en pleno centro de Torrevieja, una oportunidad única para quienes buscan amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada a pocos minutos del mar. Esta propiedad combina el encanto de una vivienda tradicional con la funcionalidad de un hogar moderno, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia en la Costa Blanca. La vivienda se vende completamente amueblada, lo que permite instalarse desde el primer día sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Esto la convierte también en una excelente opción para inversores que buscan una propiedad lista para alquilar, con gran demanda en una de las zonas más solicitadas de la ciudad. Ubicada en una zona céntrica y consolidada, esta casa ofrece la comodidad de tener todos los servicios a pie de calle: supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias, colegios, parques, transporte público y todo lo necesario para el día a día. Además, se encuentra a pocos minutos de las playas y del paseo marítimo, lo que permite disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Al acceder a la vivienda, nos encontramos con un espacio acogedor que transmite sensación de hogar desde el primer momento. El salón-comedor, amplio y luminoso, es el corazón de la casa. Este espacio está diseñado para ofrecer confort y funcionalidad, siendo perfecto tanto para relajarse como para compartir momentos con familia y amigos. La distribución del salón permite crear diferentes ambientes, como una zona de descanso con sofá y televisión y un área de comedor ideal para disfrutar de comidas o cenas en compañía. La luz natural que entra por las ventanas aporta calidez y una agradable sensación de amplitud. La cocina, práctica y bien distribuida, cuenta con todo lo necesario para el día a día. Está equipada con mobiliario y electrodomésticos que facilitan la preparación de comidas y ofrecen comodidad y funcionalidad. Su diseño permite aprovechar al máximo el espacio, manteniendo todo organizado y accesible. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su terraza privada, un espacio exterior perfecto para disfrutar del clima privilegiado de la Costa Blanca durante todo el año. La terraza se convierte en un lugar ideal para desayunar al aire libre, relajarse con un libro, tomar el sol o compartir momentos con amigos y familiares. Este espacio exterior aporta un valor añadido a la propiedad, permitiendo disfrutar del aire libre sin salir de casa, algo especialmente apreciado en viviendas ubicadas en el centro de la ciudad. La casa dispone de tres dormitorios amplios y luminosos, lo que la convierte en una opción perfecta para familias o para quienes necesitan espacio adicional. El dormitorio principal ofrece un ambiente cómodo y tranquilo, ideal para el descanso, mientras que los otros dos dormitorios pueden utilizarse como habitaciones infantiles, de invitados o incluso como despacho o zona de trabajo. El baño completo, en buen estado, está equipado con todo lo necesario para el uso diario. Su distribución funcional permite aprovechar el espacio de forma cómoda y práctica. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su amplitud, algo poco habitual en viviendas situadas en el centro de Torrevieja. Disponer de tres dormitorios en una ubicación tan céntrica es una gran ventaja, ya que permite disfrutar de espacio sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios cerca. Torrevieja es una de las ciudades más atractivas de la Costa Blanca, conocida por su excelente clima, sus playas, su ambiente internacional y su amplia oferta de ocio y servicios. Con más de 300 días de sol al año, es un lugar ideal tanto para vivir como para invertir. A pocos minutos de la vivienda se encuentran algunas de las playas más conocidas de la ciudad, donde podrás disfrutar del mar, practicar deportes acuáticos o simplemente relajarte bajo el sol.

---