

Referencia: **A02907**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **159.900 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03180  
 Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 63      **útiles:** 58  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1  
**Armarios:** 1      **Gastos de comunidad/mes:** 45

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Antigüedad:** 1999

---

## Descripción:

Presentamos este acogedor y funcional apartamento de 1 dormitorio y 1 baño situado en pleno centro de Torrevieja, una de las zonas más demandadas de la ciudad tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones junto al mar. Esta propiedad destaca por su excelente ubicación, su comodidad y por venderse completamente amueblada, lo que la convierte en una oportunidad ideal tanto para residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler. Ubicado en una zona céntrica y consolidada, este apartamento ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad, servicios cercanos y proximidad a la playa, permitiendo disfrutar del estilo de vida mediterráneo sin necesidad de utilizar el coche en el día a día. Desde la vivienda podrás acceder caminando a supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias, tiendas, transporte público, parques y todos los servicios que hacen que la vida en el centro sea cómoda y práctica. Al entrar en la vivienda, nos encontramos con un espacio acogedor y bien distribuido que transmite una agradable sensación de hogar. El salón-comedor, luminoso y confortable, se convierte en el corazón de la vivienda, un lugar perfecto para relajarse después de un día de playa o para compartir momentos con familiares y amigos. Gracias a su buena distribución, el salón permite crear diferentes ambientes de descanso y comedor, aprovechando al máximo cada metro cuadrado del apartamento. Desde el salón se accede a una agradable terraza privada, uno de los espacios más valorados de la vivienda. Este rincón exterior es perfecto para disfrutar del clima privilegiado de la Costa Blanca durante todo el año. Imagina comenzar el día desayunando al aire libre, tomando un café bajo el sol o relajándote por la tarde con una copa mientras disfrutas de la brisa mediterránea. La terraza ofrece un espacio ideal tanto para momentos de tranquilidad como para compartir con invitados. La cocina, totalmente equipada y funcional, se integra perfectamente con el resto de la vivienda, ofreciendo todo lo necesario para el día a día. Dispone de mobiliario y electrodomésticos que facilitan la preparación de comidas y aportan comodidad y practicidad. Su diseño aprovecha el espacio de forma eficiente, permitiendo tener todo organizado y al alcance de la mano. El apartamento cuenta con un dormitorio amplio y acogedor, pensado para garantizar descanso y tranquilidad. Este dormitorio dispone de espacio suficiente para una cama doble y armario, creando un ambiente cómodo y relajante. La luz natural que entra por las ventanas aporta una sensación de calidez que hace que la estancia resulte especialmente agradable. El baño completo, en perfecto estado, está equipado con todos los elementos necesarios para el confort diario. Su distribución funcional permite aprovechar el espacio de forma práctica, ofreciendo comodidad y facilidad de uso. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es que se vende completamente amueblada, lo que significa que podrás mudarte sin preocuparte por comprar mobiliario o equipamiento adicional. Esto también la convierte en una excelente oportunidad para inversores que busquen una vivienda lista para alquilar, ya sea para alquiler vacacional o de larga duración. Torrevieja es uno de los destinos más atractivos de la Costa Blanca gracias a su clima privilegiado, con más de 300 días de sol al año, sus playas de arena fina y sus numerosas opciones de ocio, gastronomía y naturaleza. Vivir en el centro de la ciudad significa tener todo al alcance: el paseo marítimo, el puerto deportivo, las playas, centros comerciales, restaurantes internacionales y una gran variedad de actividades culturales y recreativas. A pocos minutos de la vivienda se encuentran algunas de las playas más conocidas de Torrevieja, donde podrás disfrutar de largos paseos junto al mar, practicar deportes acuáticos o simplemente relajarte bajo el sol.

---