

Referencia: **DSM-SM-1022**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **220.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: San Miguel de Salinas
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03193
 Zona: Pueblo 9



M² construidos: 82 **útiles:** 70 **Garajes:** 4
Dormitorios: 2 **Baños:** 2 **Antigüedad:** 0

Descripción:

Este apartamento moderno se encuentra en una zona residencial tranquila de San Miguel de Salinas, ofreciendo una combinación ideal de diseño contemporáneo, funcionalidad y calidad de vida. La vivienda disfruta de vistas abiertas al parque y de atardeceres espectaculares que pueden apreciarse desde su amplia terraza, creando un entorno perfecto para el descanso y el día a día. La distribución es práctica y bien aprovechada, con 2 dormitorios, 2 baños completos y armarios empotrados que optimizan el espacio en cada estancia. Se entrega parcialmente amueblada y equipada con electrodomésticos, lo que permite entrar a vivir con total comodidad. La vivienda dispone de 82 m² construidos (72 m² útiles), pensados para maximizar la funcionalidad y la luminosidad. Uno de los grandes valores del apartamento es su gran terraza privada, que incluye trastero y acceso directo a las dos piscinas comunitarias del residencial, ideal para disfrutar del clima mediterráneo o compartir tiempo en familia. Además, cuenta con plaza de aparcamiento en el garaje del edificio, aportando seguridad y confort. El edificio dispone de ascensor y accesos adaptados para personas con movilidad reducida. Construido en mayo de 2025, el inmueble presenta materiales actuales, un diseño cuidado y una orientación norte, que ayuda a mantener una temperatura agradable durante el verano sin renunciar a la entrada de luz natural. Su ubicación combina tranquilidad y buena comunicación, con supermercados, centros educativos, restaurantes y transporte público cercanos, lo que lo convierte en una excelente opción tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión inmobiliaria en la Costa Blanca.

Clima: El clima de la Costa Blanca, a menudo considerado el mejor de Europa, garantiza un estilo de vida al aire libre muy agradable y saludable, caracterizado por instalaciones deportivas y de ocio y ciudades turísticas apasionantes y cosmopolitas que destacan por ofrecer servicios de lujo de primera clase, en parte exclusivos y en parte auténticos. Todo va dirigido a un cliente exigente que busca calidad y proximidad. La Costa Blanca disfruta de más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones con toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con modernas instalaciones y es de fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a gente de toda Europa y más allá, ya que ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno mediterráneo, rodeado de montañas y exuberante vegetación. Además de los campos de golf y puertos deportivos que puedes disfrutar a lo largo de la costa, la región también ofrece la oportunidad de esquiar en los alrededores de Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, un paraíso para los amantes de los deportes de invierno con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida especialmente rico, donde las playas y calas más hermosas del Mediterráneo se combinan con un interior lleno de montañas y pueblos que esconden una cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

IMPORTANTE!! Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convierte en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en el mejor barrio, te informará sobre el precio de mercado de las propiedades que te interesan, las calidades empleadas, toda la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. En Six Seconds Properties formamos parte de un grupo de empresas consolidadas y especializadas, todas ellas activas en el sector residencial. Arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en compra-venta de inmuebles, etc... Gracias a estos recursos propios, podemos ofrecer a nuestros clientes servicios únicos y exclusivos. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.
