

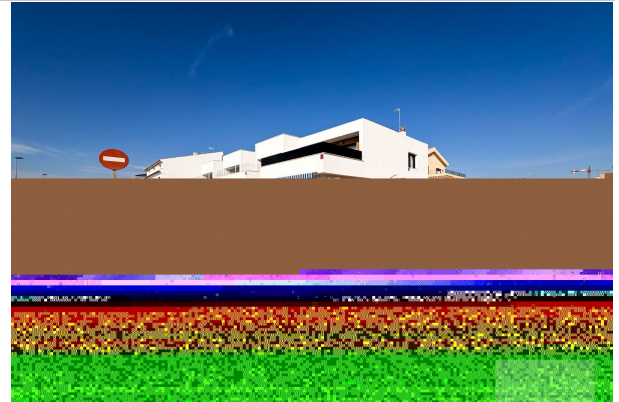
Referencia: **DPI-SM-1023**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **420.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: San Pedro del Pinatar

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30740

Zona: Villa alegría



M² construidos: 106

Dormitorios: 3

útiles: 90

Baños: 2

Metros de parcela: 134

Antigüedad: 0

Descripción:

Les presentamos esta moderna casa adosada, construida en 2024, en una tranquila zona residencial de San Pedro del Pinatar. La casa ofrece 106 m² de espacio habitable en una parcela esquinera de 134 m², lo que garantiza gran privacidad, abundante luz natural y un aprovechamiento óptimo del espacio exterior. La propiedad incluye una encantadora piscina privada, plazas de aparcamiento, terraza cubierta, jardín de fácil mantenimiento, lavadero y despensa. En la planta baja, la cocina americana totalmente equipada se integra a la perfección con el salón-comedor, creando un espacio luminoso y funcional. La casa cuenta con tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un confort óptimo. La orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día. La ubicación es muy conveniente. El mar está a 1,5 km. Una panadería y una farmacia están a siete minutos a pie. Una peluquería, un banco, una iglesia y un gran mercado semanal están a diez minutos a pie. Los supermercados Lidl, Carrefour y Dia están a diez minutos en coche. Esta maravillosa casa ofrece una combinación equilibrada de diseño moderno, numerosas comodidades, una buena ubicación y privacidad, lo que la convierte en una excelente opción como residencia principal o secundaria. Clima: El clima de la Costa Cálida, a menudo considerado el mejor de Europa, fomenta un estilo de vida saludable y sociable gracias a una amplia gama de actividades al aire libre, instalaciones deportivas y de ocio, y vibrantes y cosmopolitas resorts, conocidos por sus servicios de primera clase, a veces exclusivos y lujosos. Todas estas modernas instalaciones atienden a una clientela exigente que valora la calidad y el servicio personalizado. La Costa Cálida cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones de transporte público con el resto de Europa. Entorno: La Costa Cálida sigue atrayendo a personas de toda Europa y otras partes del mundo, ya que ofrece una calidad de vida única en un bello entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeada de montañas y exuberante vegetación. Además de los campos de golf y puertos deportivos a lo largo de la costa, la región también ofrece estaciones de esquí en las cercanas Sierra Nevada, Javalambre y Valdelinares, verdaderos paraísos para los amantes de los deportes de invierno con impresionantes paisajes naturales. La Costa Cálida se caracteriza por una excepcional calidad de vida, donde las playas y calas más hermosas del Mediterráneo se unen a un interior montañoso salpicado de pintorescos pueblos con un patrimonio cultural e histórico único. Tenemos un regalo para ti: Nuestra oficina le ayudará a transformar su nueva casa en la casa de sus sueños ofreciéndole asesoramiento técnico gratuito. Nuestro equipo le asesorará sobre posibles mejoras. ¡Este servicio es completamente gratuito! En nuestro bufete, creemos que su confianza merece un trato excepcional. Siempre estamos aquí para ayudarle. **IMPORTANTE!!** Tenga en cuenta que nuestros servicios nunca aumentan el precio final de la propiedad para nuestros clientes. Gracias a nuestra amplia experiencia en el sector, somos su socio, un asesor de confianza que le ayuda a encontrar la casa de sus sueños en la mejor ubicación, le informa sobre los precios de mercado de las propiedades que le interesan y la calidad de los materiales utilizados en resumen, toda la información importante y objetiva para una experiencia completamente satisfactoria. Nuestra agencia inmobiliaria pertenece a un grupo de empresas consolidadas especializadas en el sector residencial: arquitectura, interiorismo, mobiliario, consultoría inmobiliaria, etc. Gracias a esta experiencia, podemos ofrecer a nuestros clientes servicios únicos y exclusivos. Los muebles a medida no están incluidos en el precio, pero se pueden encargar bajo petición. Una casa excepcional en un entorno natural único, ideal para quienes valoran la calidad, el diseño y la privacidad en la Costa Cálida. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.
