

Referencia: **OC-SM-1207**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **824.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03189

Zona: Rocio del Mar



**M<sup>2</sup> construidos:** 200

**Dormitorios:** 4

**útiles:** 170

**Baños:** 3

**Metros de parcela:** 800

**Antigüedad:** 0

---

## Descripción:

Presentamos unavilla independiente situada en una de las zonas más exclusivas de Punta Prima, a solo 6 minutos andando de la playa y rodeada devillas de alto nivel. La propiedad se encuentra sobre una generosa parcela de 800 m<sup>2</sup>, con una superficie construida de 200 m<sup>2</sup>, ideal para quienes buscan espacio, privacidad y una ubicación privilegiada junto al mar. Esta maravillosa vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios, 3 baños completos, un gran salón con luz natural y una distribución ideal para el confort de toda la familia. El entorno exterior destaca por su jardín espacioso y lleno de naturaleza, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La zona ofrece una excelente calidad de vida, con acceso a prestigiosos restaurantes como Restaurante Punta Prima y Nautilus, a solo unos minutos caminando. Además, se encuentra cerca del centro comercial Punta Marina, supermercados, y todo tipo de servicios y conexiones. Una oportunidad única de adquirir una villa de lujo en una de las ubicaciones más demandadas de la Costa Blanca, ideal tanto como residencia habitual como inversión de alto nivel. Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, un paraíso para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. **IMPORTANTE!!** Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Six Seconds Properties (965059685) pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.

---