

Referencia: **SA-SM-1004**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **425.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: Santa Pola  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03130  
 Zona: Calas de Santiago Bernabeu



**M<sup>2</sup> construidos:** 150

**útiles:** 128

**Garajes:** 4

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 0

---

## Descripción:

Este magnífico apartamento de 4 habitaciones, con una gran terraza, está prácticamente en primera línea de la Playa de las Calas y el Paseo Santiago Bernabéu. Con una superficie aproximada de 150 m<sup>2</sup>, destaca por su amplia terraza que envuelve el frontal y parte de los laterales del edificio, permitiendo disfrutar de vistas al mar desde cualquier ventana de la vivienda. La distribución incluye cuatro habitaciones, dos de ellas con armarios empotrados, y todas ofrecen vistas al mar. Los dos baños son amplios y cuentan con bañera. La cocina es grande y tiene una galería, desde donde también se puede apreciar el paisaje marino. El salón es espacioso, permitiendo crear dos ambientes, y cuenta con aire acondicionado y bomba de calor, lo que lo convierte en un espacio cómodo durante todo el año. La terraza, que abarca tres lados del edificio, es perfecta para disfrutar de las vistas panorámicas. Además, la propiedad incluye una plaza de garaje individual y cerrada, equipada con ducha y tomas para lavar una moto acuática. Las zonas comunes están ajardinadas, creando un ambiente de tranquilidad y confort. Este apartamento ofrece muchas posibilidades gracias a su tamaño, ideal como vivienda habitual, residencia de verano o inversión. La ubicación es inmejorable, rodeada de todo tipo de servicios y bien conectada por transporte. El paseo marítimo, que se extiende a lo largo de la costa, conecta con el centro de la población por un lado y con la Playa Varadero a pocos metros por el otro. Desde el salón y el dormitorio principal se puede disfrutar de la vista de la Isla de Tabarca y de los espectaculares amaneceres sobre el mar. **Clima:** El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. **Entorno:** La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia inmobiliaria ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!! **IMPORTANTE!!!** Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.

---