

Referencia: **LM-SM-1011**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.490.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: La Manga del Mar Menor

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30380

Zona: Zona Galúa-Calnegre



M² construidos: 400

útiles: 340

Metros de parcela: 1900

Garajes: 4

Dormitorios: 3

Baños: 3

Antigüedad: 0

Descripción:

Te presentamos una auténtica joya frente al mar: unavilla independiente en primera línea de playa ubicada al suroeste de La Manga, en la codiciada Costa Cálida. Esta propiedad única se asienta sobre una impresionante parcela de 1.900 m², rodeada de exuberante vegetación, palmeras, y un bonito jardín privado que evoca una auténtica sensación de paraíso. La vivienda cuenta con 3 dormitorios increíblemente amplios, dos de ellos con baños en suite, además de 3 baños completos y 2 aseos adicionales. El diseño interior combina elegancia y funcionalidad, con una cocina abierta, un amplio salón con chimenea en planta baja, y un segundo salón en la planta superior con vistas panorámicas al encantador mar y salida directa a una terraza perfecta para relajarse. En el exterior, la propiedad ofrece una terraza en planta baja, una piscina privada rodeada de naturaleza, y múltiples espacios de descanso. Además, dispone de un garaje doble para coches y un exclusivo garaje para barco, lo que convierte esta villa en una opción inigualable tanto para uso residencial como para inversión de alto nivel. Esta villa representa una oportunidad excepcional para quienes buscan lujo, privacidad y conexión directa con el mar en una de las zonas más tranquilas y exclusivas del litoral murciano.

Clima: El clima en la Costa Cálida, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Cálida cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa.

Entorno: La Costa Cálida sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales.

La Costa Cálida ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Tenemos un regalo para ti: En nuestra agencia te ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándote una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. Totalmente gratis!!

En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.

IMPORTANTE!! Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.

Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.
