

Referencia: **A11275**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **189.900 €**
 Estado: **Buen estado**



Planta: **5**
 Población: **Torre Vieja**
 Provincia: **Alicante**
 Cod. postal: **03180**
 Zona: **Playa del Cura**



M² construidos:	72	útiles:	65	Garajes:	4
M² terraza:	5	Dormitorios:	2	Baños:	1
Antigüedad:	1997	Armarios:	1	Gastos de comunidad/mes:	520

Descripción:

Se vende ático situado en la Avenida Habaneras, una de las principales y más demandadas arterias de Torre Vieja. Una ubicación privilegiada que combina la vida urbana con la cercanía al mar. La playa del Cura se encuentra a tan solo 300 metros. Características principales: Superficie total: 72 m² Distribución: 2 dormitorios y 1 baño Tipo: ático Vistas: laterales al mar Distancia a la playa: 300 metros La vivienda es luminosa y cuenta con una distribución cómoda y funcional. Al tratarse de un ático, ofrece mayor privacidad y sensación de amplitud. Gran ventaja: Incluye en el precio una amplia plaza de garaje, con espacio suficiente para coche y motocicleta, algo muy valorado en el centro de la ciudad. Ubicación estratégica: La Avenida Habaneras ofrece: comercios y tiendas restaurantes y cafeterías supermercados bancos y servicios público transporte público acceso rápido al paseo marítimo Todo a pocos pasos de la vivienda. Potencial de inversión: Centro + proximidad al mar + ático + garaje amplio = alta liquidez. Ideal para: alquiler vacacional alquiler de larga duración residencia habitual segunda vivienda Una propiedad con excelente proyección en una de las mejores zonas de Torre Vieja.