

Referencia: **MU-SM-1009**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **525.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Las Torres de Cotillas

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30565

Zona: Residencial los romeros



M² construidos: 231

Garajes: 4

Antigüedad: 0

útiles: 196

Dormitorios: 5

Metros de parcela: 1300

Baños: 2

Descripción:

Le presentamos esta villa independiente de estilo mediterráneo situada en Las Torres de Cotillas, una zona residencial tranquila y bien comunicada de la Región de Murcia. Con 231 m² construidos sobre una impresionante parcela de 1.300 m², esta propiedad combina amplitud, luminosidad y privacidad, ofreciendo un entorno ideal para disfrutar de la vida mediterránea. La planta baja alberga cuatro habitaciones de gran tamaño y dos baños completos, ambos con suelo de ducha y acabados de alta calidad. La cocina independiente, amplia y funcional, es perfecta para quienes valoran el espacio y la comodidad. El salón-comedor, también de generosas dimensiones, se presenta como un ambiente cálido y luminoso, ideal para reuniones familiares o momentos de relax. En la primera planta, encontramos un ático diáfano actualmente utilizado como oficina, rodeado de ventanales panorámicos que inundan el espacio de luz natural y ofrecen vistas al jardín. El exterior es un verdadero oasis: cuenta con una encantadora piscina privada, una bonita zona ajardinada con árboles maduros, una maravillosa barbacoa de piedra tradicional, salita exterior, trastero, y un garaje cerrado subterráneo, garantizando tanto funcionalidad como confort. Esta propiedad es perfecta para quienes buscan una villa de una sola planta con amplios espacios, rodeada de naturaleza y tranquilidad, pero a pocos minutos de todos los servicios y del centro urbano. Una residencia única en Las Torres de Cotillas, donde el encanto mediterráneo y la comodidad moderna se unen en perfecta armonía.

Clima: El clima en la Costa Cálida, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por modernas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Cálida cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa.

Entorno: La Costa Cálida sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Cálida ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. Tenemos un regalo para ti: En nuestra agencia ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándote una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. Totalmente gratis!!

En nuestra agencia inmobiliaria creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. **IMPORTANTE!!** Recuerda que nuestros servicios **NO** incrementan **NUNCA** el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Six Seconds Properties pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Los muebles hechos a medida no están incluidos en el precio, pero están disponibles en caso de interés. Una vivienda excepcional en un entorno natural único, ideal para quienes buscan calidad, diseño y privacidad en la Costa Cálida. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.
