

Referencia: **RO-SM-0051**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **1.000.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Guardamar del Segura
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03140
 Zona: Urbanizaciones



M² construidos: 300
Dormitorios: 6

útiles: 255
Baños: 3

Metros de parcela: 13000
Antigüedad: 0

Descripción:

Esta villa independiente de estilo rústico se encuentra ubicada en Rojales, Ciudad Quesada, a 36 km de Alicante y a 39 km de Murcia. La villa cuenta con 6 dormitorios, 3 baños, zona de comedor, cocina totalmente equipada y patio con vistas al lago, terrazas, jardín, fantástica piscina al aire libre y vistas a la piscina. Tiene una capacidad inicial de 12 personas con posibilidad de ampliarlo para 15 personas. La vivienda viene totalmente amueblada y tiene los electrodomésticos incluidos en el precio, incluido el aire acondicionado y calefacción en todas las dependencias. Cuenta también con aparcamiento privado. La parte exterior de la propiedad dispone de barbacoa y pista de tenis. Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: Su excelente ubicación junto a Ciudad Quesada cuenta todos los servicios abiertos durante todo el año, ya que hay una población permanente y su proximidad a Torrevieja y Guardamar del Segura, con sus numerosas playas, convierten a este emplazamiento en ideal para disfrutar de cualquier tipo de vacaciones. Es además un destino idóneo para la práctica del golf, ya que dentro de la misma urbanización se encuentra el campo de golf La Marquesa y además cuenta con otros 15 campos de golf en menos de 40 kilómetros. Dentro de la misma urbanización también cuenta con un parque acuático. La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra inmobiliaria te ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándote una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. Totalmente gratis!! En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. **IMPORTANTE!!** Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra inmobiliaria pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.
