

Referencia: **DPH-SM-1018**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **369.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Pilar de la Horadada
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03191
 Zona: El Mojón



M² construidos: 107 **útiles:** 91
Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Metros de parcela: 154
Antigüedad: 0

Descripción:

Este chalet adosado de 107 m² construido combina diseño, confort y funcionalidad, ubicado dentro de una residencia privada cuidada y tranquila a solo 5 minutos a pie del mar. La vivienda ha sido cuidadosamente diseñada pensando en la vida familiar y el disfrute de los espacios exteriores. La distribución se organiza en varios niveles. En la planta baja, se encuentran el salón-comedor, un dormitorio, un baño completo, la cocina independiente y el lavadero con acceso al patio trasero. En la primera planta, los dos dormitorios principales disponen de salida a terrazas privadas, y uno de ellos además cuenta con balcón, proporcionando distintos espacios exteriores para relajarse o disfrutar del clima mediterráneo. La planta superior alberga un amplio y magnífico solárium privado, ideal como zona chill-out o de relax. Como valor añadido, la propiedad dispone de trastero interior y trastero exterior, aportando espacio extra de almacenamiento. En el exterior, la vivienda cuenta con un gran patio y zona delantera con porche, con aproximadamente 90 m² de superficie, que permite aparcar hasta tres coches, organizar cenas al aire libre, barbacoas o disfrutar del entorno exterior durante todo el año. La vivienda incluye aire acondicionado, calefacción, rejas y mosquiteras, y se encuentra lista para entrar a vivir. Su orientación Levante garantiza un ambiente agradable y fresco durante el verano. La urbanización ofrece una piscina comunitaria, zonas ajardinadas y espacios pensados para el disfrute familiar. Excelente ubicación a cortas distancias de la popular Playa de las Higuéricas, Parque Europa, cafeterías, restaurantes y otros servicios y comercios, haciendo de esta propiedad una oportunidad única para vivir el estilo de vida mediterráneo en la Costa Blanca. Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas y amplias instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!! **IMPORTANTE!!** Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.
