

Referencia: **DRO-SM-0075**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **640.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Rojales
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03170
 Zona: Centro de la Ciudad Quesada



M² construidos: 223 **útiles:** 190
Dormitorios: 5 **Baños:** 3

Metros de parcela: 1088
Antigüedad: 0

Descripción:

Esta villa independiente se ubica en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Ciudad Quesada, ofreciendo una combinación excepcional de espacio, privacidad, luz natural y elegancia. La propiedad se asienta sobre una impresionante parcela de 1.088 m² y cuenta con 233 m² construidos, todo desarrollado en una sola planta, aportando máxima comodidad y accesibilidad. La vivienda dispone de 5 habitaciones y 3 baños, destacando la habitación principal con baño en suite. El interior ha sido reformado con un estilo moderno, manteniendo al mismo tiempo el encanto del diseño mediterráneo exterior. El salón es amplio y luminoso, conectado a una cocina abierta de diseño contemporáneo, creando un espacio ideal para la vida diaria y el entretenimiento. Uno de los espacios más especiales de la propiedad es su invernadero acristalado, con vistas espectaculares a Quesada y a la montaña, y una orientación sureste que garantiza luz natural durante todo el día. La vivienda incorpora cristales translúcidos, que permiten aprovechar al máximo la luminosidad manteniendo la privacidad frente al exterior. El exterior es sencillamente sobresaliente: jardín de grandes dimensiones, zona de porche, barbacoa, bar exterior, área de columpios, y una zona de piscina y relax realmente impresionante, concebida para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno de naturaleza y tranquilidad. La propiedad cuenta además con trastero, baño completo para la piscina y parking cubierto privado. Una villa que combina naturaleza, amplitud y diseño, ideal como residencia familiar de alto nivel, segunda vivienda o inversión, en un entorno residencial consolidado de la Costa Blanca. Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia inmobiliaria ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!! **IMPORTANTE!!** Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.
