

Referencia: **DEC-SM-1008**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.700.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: El Campello  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03560  
 Zona: Pueblo Español - Coveta Fumá



**M<sup>2</sup> construidos:** 341  
**Garajes:** 4  
**Antigüedad:** 0

**útiles:** 290  
**Dormitorios:** 5

**Metros de parcela:** 763  
**Baños:** 5

---

## Descripción:

Presentamos esta villa de lujo exclusiva, ya completamente terminada y lista para entrar a vivir, situada en una de las zonas más verdes y privilegiadas de Coveta Fuma, en primera línea de mar y con acceso exclusivo a una cala privada, un valor excepcional y extremadamente poco frecuente en la Costa Blanca. La propiedad cuenta con 300 m<sup>2</sup> de superficie habitable, 335 m<sup>2</sup> construidos y se asienta sobre una parcela de 763 m<sup>2</sup> con orientación este-sureste, lo que garantiza una magnífica entrada de luz natural desde primeras horas del día y vistas abiertas al Mediterráneo, así como panorámicas hacia Alicante al atardecer. La villa dispone de 5 dormitorios, ofreciendo amplitud, privacidad y una distribución pensada para un estilo de vida sofisticado junto al mar. Uno de sus elementos más diferenciadores es el sótano que ocupa toda la superficie de la vivienda, un espacio de alto valor añadido en propiedades de primera línea. En este nivel se ubican un garaje doble, zonas de almacenamiento, lavandería y un área polivalente ideal para gimnasio privado, sala de ocio o bodega. El exterior ha sido diseñado para disfrutar del entorno con elegancia y bajo mantenimiento. Destaca una terraza frontal de 35 m<sup>2</sup>, que recorre todo el ancho de la vivienda y se convierte en un mirador privilegiado sobre el mar, además de espacios adicionales con posibilidad de crear más terrazas en los laterales y la parte trasera. La propiedad cuenta con una piscina privada climatizada, situada estratégicamente sobre la cala, creando una conexión única entre arquitectura y paisaje marino. En cuanto a equipamiento y tecnología, la villa dispone de aire acondicionado, cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, armarios empotrados, escalera interior de cristal con vistas directas al mar, domótica, portero automático, y un sistema de alta eficiencia energética mediante paneles solares, aerotermia y bomba de calor. La seguridad ha sido cuidadosamente integrada con sistema de alarma, seguridad 24 horas, puertas blindadas y ventanas de doble acristalamiento de seguridad, garantizando tranquilidad y privacidad absolutas. Ubicada en Campello Playa, esta villa ofrece un equilibrio perfecto entre entorno natural, privacidad y cercanía a servicios, con rápido acceso a El Campello, Playa de San Juan y Alicante. El aeropuerto internacional de Alicante se encuentra a unos 30 minutos en coche, y el campo de golf más cercano a aproximadamente 15 minutos. Una propiedad irrepetible, pensada para quienes buscan lujo frente al mar, acceso directo a una cala privada y una vivienda de máximo nivel, ya lista para disfrutar en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa Blanca. Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia inmobiliaria ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!! **IMPORTANTE!** Recuerda que nuestros servicios **NO** incrementan **NUNCA** el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.

---