

Referencia: **A02884**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **134.900 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Torrevieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03180
 Zona: Playa del Cura



M² construidos: 64 **útiles:** 58
Baños: 1 **Antigüedad:** 1985

Dormitorios: 2
Gastos de comunidad/mes: 61

Descripción:

Este apartamento en Torrevieja, situado en la calle Santa Petra, es de esos hogares que se sienten acogedores desde el primer momento en que cruzas la puerta. La combinación entre la calma del entorno residencial y la vida cotidiana del barrio crea una atmósfera muy agradable, ideal tanto para quienes buscan una vivienda para todo el año como para quienes desean una base cómoda de vacaciones. Desde fuera ya transmite la sensación de edificio cuidado, con un ambiente tranquilo y familiar, donde se mezclan vecinos que viven todo el año con propietarios que vienen a disfrutar de la ciudad en sus ratos libres. Es el tipo de piso que, más que impresionar por una lista de datos, conquista por cómo se vive en él día a día. Al entrar en la vivienda, la primera impresión es la de un espacio pensado para ser práctico y confortable, donde cada zona tiene su función y todo fluye de manera natural. La parte principal de la casa invita a relajarse, a sentarse un momento y sentir que se está en un lugar propio, distinto a un simple alojamiento de paso. La luz que entra desde el exterior marca el carácter del ambiente, aportando claridad y calidez durante gran parte del día y creando un entorno perfecto para descansar, compartir momentos en familia o simplemente desconectar después de una jornada de trabajo o de playa. No es un apartamento recargado, sino un hogar que se presta a ser personalizado, a que cada nuevo propietario lo adapte a su gusto y estilo. La terraza se convierte en uno de los puntos clave de la vivienda y en el espacio que probablemente más se disfrute. Es ese rincón al que apetece salir nada más llegar: para tomar un café por la mañana, leer un rato, revisar el móvil con calma o compartir una cena ligera en las noches de verano. Permite disfrutar del buen clima de Torrevieja sin necesidad de salir del edificio, aprovechando al máximo los días soleados y las temperaturas suaves que caracterizan la zona gran parte del año. Con una mesa y un par de sillas, alguna planta y algún detalle decorativo, este espacio se transforma en un segundo salón al aire libre, ideal para quienes valoran tener un pequeño respiro exterior dentro de casa. El salón, conectado con la terraza, actúa como núcleo social del apartamento. Es fácil imaginarlo como el lugar donde se desarrollan la mayoría de las escenas cotidianas: tardes de series o películas, comidas en familia, ratos de conversación con amigos o momentos de tranquilidad en soledad. Su configuración permite organizarlo de forma versátil, creando zonas diferenciadas para descansar, comer o incluso trabajar, algo cada vez más habitual para quienes teletrabajan o estudian desde casa. La relación visual con el exterior aporta una sensación de amplitud, haciendo que el espacio resulte más luminoso y agradable, y permitiendo que el interior y la terraza funcionen casi como una única área en los días de buen tiempo. Las dos habitaciones aportan una versatilidad muy apreciada, ya que permiten adaptarse a distintas etapas y necesidades. Para una pareja, contar con un dormitorio adicional abre la puerta a recibir visitas, montar un despacho, crear una habitación para un futuro hijo o destinarla a zona de aficiones. Para una familia pequeña, la distribución resulta muy cómoda, con espacio suficiente para garantizar intimidad y descanso a cada miembro. También puede ser interesante para quienes piensan en el apartamento como inversión, ya que dos dormitorios amplían el perfil de posibles inquilinos que pueden sentirse atraídos por la vivienda. En cualquier caso, la sensación es de estancias pensadas para el descanso, donde el silencio y la calma del entorno ayudan a desconectar.
