

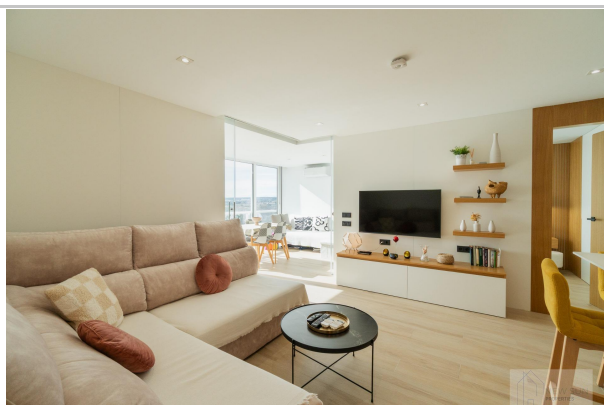
Referencia: **14-4492_1862**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **319.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Guardamar del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03149

Zona: puerto deportivo



M² construidos: 71

útiles: 60

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 3

Baños: 1

Antigüedad: 0

Armarios: 1

Descripción:

UN CAPRICHU ÚNICO EN LA COSTA BLANCA. Imagina despertar cada día con vistas al mar y a la pinada, respirar la brisa mediterránea y disfrutar de la luz del sur durante todo el año. Este exclusivo apartamento en La Pinada de Guardamar no es solo una vivienda, es una experiencia. Reformado íntegramente por arquitecto, con un diseño cuidado al detalle que combina elegancia, confort y funcionalidad. Un auténtico refugio a tan solo 700 metros de la playa, muy cerca del puerto deportivo, donde cada paseo se convierte en un placer. Características que enamoran: 3 habitaciones dobles, amplias y luminosas 1 baño moderno y actual Cocina abierta, perfecta para compartir momentos Espectacular terraza cerrada, ideal para disfrutarla tanto en invierno como en verano Orientación SUR, luz natural todo el día (un auténtico lujo) Se vende totalmente amueblado y con electrodomésticos, listo para entrar a vivir o empezar a rentabilizar desde el primer día. Extras que marcan la diferencia: Piscina comunitaria. Parking cubierto privado. Trastero Entorno natural privilegiado, tranquilidad absoluta y vistas despejadas Una inversión redonda: Perfecto tanto para alquiler vacacional de alta rentabilidad (puedes pedir lo que quieras) como para alquiler de larga duración o disfrutarlo como tu hogar soñado junto al mar. Vivir aquí es elegir calidad de vida, exclusividad y el auténtico encanto mediterráneo. No es solo un apartamento es ese capricho que te mereces. Precio: 319.000€ Impuestos y gastos de compraventa No incluidos (según Normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.