

Referencia: **LS-1007**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.700.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: Baja

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 00000

Zona: La Regia



M² construidos: 245 **útiles:** 208

Metros de parcela: 700 **Garajes:** 4

Dormitorios: 4 **Baños:** 4

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Antigüedad: 0

Descripción:

¡Bienvenido a una parcela única de 700 metros cuadrados en venta en la prestigiosa zona de La Zenia! Esta parcela representa una oportunidad perfecta para crear la casa de tus sueños en la costa del Mediterráneo. Junto con la parcela viene un proyecto aprobado para construir una villa moderna, que se convertirá en tu acogedor nido o en una excelente oportunidad de inversión. En el terreno se está llevando a cabo una construcción activa que se espera que termine antes de mayo de 2026. El proyecto de la villa incluye un área de estar espaciosa y luminosa con cuatro dormitorios cómodos, cada uno equipado con su propio baño. Esto garantiza la máxima comodidad y privacidad para todos los miembros de la familia e invitados. Un aseo de cortesía en el primer piso añade comodidad adicional. La villa también cuenta con un salón espacioso, que será el corazón de tu hogar. Aquí podrás reunirte con tu familia o recibir a tus invitados, disfrutando del ambiente acogedor y las hermosas vistas de los alrededores. El proyecto también incluye un estacionamiento subterráneo, lo que garantiza la seguridad y conveniencia de estacionar tu coche. En los días calurosos de verano, podrás refrescarte en tu propia piscina, que se convertirá en un verdadero oasis de confort. El área alrededor de la villa se diseñará para crear condiciones ideales para la relajación y el entretenimiento al aire libre. La ubicación de la parcela en La Zenia ofrece acceso a todas las comodidades necesarias. Playas, supermercados, restaurantes, cafés y otras infraestructuras están a solo unos minutos. Esto hace que la parcela sea especialmente atractiva tanto para la residencia permanente como para las vacaciones. No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu sueño y crear tu casa ideal en una de las áreas más bellas y convenientes de la costa. Llama y ven a ver la parcela para evaluar personalmente su potencial. Estaremos encantados de asistirte en cada etapa de este emocionante proceso y haremos todo lo posible para que tu nuevo hogar sea una verdadera encarnación del confort y el estilo.
