

Referencia: **14-4478\_1862**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **149.000 €**  
 Estado: **Buen estado**



Planta: **Baja**  
 Población: **Torreveija**  
 Provincia: **Alicante**  
 Cod. postal: **03182**  
 Zona: **Centro**



**M<sup>2</sup> construidos:** 75      **útiles:** 64      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 0  
**Armarios:** 1

**Descripción:**

Descubre este encantador ático ubicado en una zona privilegiada de Torreveija, a tan solo tres minutos andando de la hermosa playa del Cura. Con una superficie construida de 75 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece vistas laterales al mar que complementan su atractivo. Cuenta con dos habitaciones dobles, más amplias que lo general, ideales para el descanso y confort familiar. Además, dispone de un baño completo bien distribuido e incluye un lavadero muy práctico que añade funcionalidad adicional a tu espacio cotidiano. Las ventanas han sido cambiadas recientemente (2022), brindando así mayor eficiencia energética y comodidad acústica dentro del hogar. El edificio cuenta con solarium comunitario donde podrás disfrutar del clima soleado mediterráneo durante todo el año sin preocuparte por vecinos arriba gracias a su ubicación estratégica como último piso. Último detalle importante: ¡se vende completamente amueblado! Este ático es la opción perfecta para disfrutar del clima mediterráneo en la Costa Blanca! Precio: 149.000€ Impuestos y gastos de compraventa No incluidos (según Normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva. En caso de operación con doble mediación, los honorarios profesionales a cargo del comprador serán del 1,5 % del precio final de compraventa, con un mínimo de 3.000 €, más IVA (21 %), salvo pacto expreso en contrario. Dichos honorarios no están incluidos en el precio anunciado.