

Referencia: **A02871**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **139.900 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03180  
 Zona: torrevieja



**M<sup>2</sup> construidos:** 74  
**Dormitorios:** 2  
**Antigüedad:** 2007

**útiles:** 70  
**Orientación:** norte  
**Armarios:** 1

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Baños:** 1  
**Gastos de comunidad/mes:** 25

---

## Descripción:

En pleno centro de Torrevieja, este apartamento en la calle San Pascual 28 ofrece un estilo de vida muy práctico y urbano, con todo lo necesario a pocos pasos y el mar a una distancia muy cómoda para disfrutarlo a diario. La combinación de dos dormitorios, un baño, cocina independiente y climatización por splits crea un hogar pensado para quienes quieren moverse andando, aprovechar la vida del centro y, al mismo tiempo, contar con un espacio interior cómodo donde desconectar. Entorno urbano y localización La calle San Pascual atraviesa el corazón de Torrevieja, muy cerca de plazas emblemáticas, pequeños comercios y algunas de las principales arterias del centro. La vivienda se sitúa en un entorno donde las fachadas residenciales conviven con cafeterías, restaurantes, tiendas de barrio y servicios profesionales, configurando un ambiente dinámico durante todo el año. Estar en el centro significa tener a mano supermercados, farmacias, bancos, colegios, el puerto deportivo y la estación de autobuses, lo que reduce al mínimo la necesidad de usar coche para las gestiones diarias. Al mismo tiempo, las playas y el paseo marítimo se encuentran a una distancia que invita a bajar andando para disfrutar del mar, del ambiente de terrazas y de los atardeceres sobre el Mediterráneo. Estilo de vida en el centro de Torrevieja Vivir en el centro de Torrevieja supone estar en el epicentro de la actividad de la ciudad: cerca de la vida nocturna, de los restaurantes, de los comercios y de los principales puntos culturales. Las calles se llenan de movimiento durante gran parte del día, con residentes, turistas y visitantes que recorren la zona para hacer compras, pasear o disfrutar de la hostelería local. Este entorno resulta especialmente atractivo para quienes valoran poder salir de casa y, en cuestión de minutos, tomar un café, hacer recados, ir al gimnasio o acercarse al puerto sin depender del transporte. Además, el centro se beneficia de un buen tejido de servicios públicos y privados, desde centros de salud y farmacias hasta oficinas, academias y asesorías, lo que facilita un día a día muy organizado.

---