

Referencia: **A04868**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **199.900 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 3  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03180  
 Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 104  
**Dormitorios:** 4  
**Antigüedad:** 1982  
**Gastos de comunidad/mes:** 23

**útiles:** 63  
**Orientación:** este  
**Aseos:** 1

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Baños:** 1  
**Armarios:** 1

---

## Descripción:

Este apartamento amplio en Torrevieja se presenta como una vivienda pensada para la vida en familia, con espacio suficiente para que cada persona disponga de su propio ritmo y rutinas sin renunciar a momentos compartidos. Su distribución, con cuatro dormitorios, un baño completo, un aseo y cocina independiente, responde a quienes buscan un hogar funcional en una ciudad costera con todos los servicios y el mar a poca distancia. Entorno y estilo de vida en Torrevieja Torrevieja es una ciudad mediterránea muy consolidada, conocida por sus playas urbanas, sus paseos marítimos y su ambiente vivo durante todo el año, con una mezcla de residentes permanentes y visitantes nacionales e internacionales. La presencia de servicios sanitarios, educativos, comerciales y de ocio la convierte en un lugar práctico para establecer una residencia habitual sin renunciar al atractivo del mar. El clima suave, con muchos días de sol al año, favorece una vida muy ligada al exterior, con actividades como paseos junto a la costa, deporte al aire libre, visitas a las salinas o simplemente disfrutar de las terrazas del centro. Este contexto hace que una vivienda amplia como este apartamento encaje especialmente bien con familias que desean combinar rutina diaria, trabajo y ocio en un entorno relajado pero con movimiento. Ubicación urbana y conexiones Los apartamentos de cuatro dormitorios con este tipo de configuración suelen situarse en zonas céntricas o bien comunicadas de Torrevieja, cerca de ejes como la Playa del Cura, el centro urbano o barrios residenciales consolidados. Estas áreas permiten tener a mano supermercados, colegios, comercios, restaurantes, entidades bancarias y todo lo necesario para el día a día sin realizar grandes desplazamientos. La ciudad está conectada con la N-332, que enlaza rápidamente con Alicante, Orihuela Costa y otros municipios de la Costa Blanca, y dispone de estación de autobuses con rutas a distintas capitales, lo que facilita desplazamientos frecuentes por trabajo o para recibir visitas. Esta accesibilidad refuerza el atractivo de vivir en un apartamento amplio, ya que la vivienda puede convertirse en punto de encuentro habitual para familiares y amigos. Sensaciones al entrar en la vivienda Al cruzar la puerta de un apartamento de estas dimensiones se percibe una sensación de amplitud poco habitual en viviendas de costa, con pasillos y estancias que permiten una circulación cómoda y ordenada. La distribución se concibe para diferenciar claramente la zona de día de la zona de descanso, de modo que la vida familiar pueda desarrollarse sin interferencias entre quienes desean actividad y quienes prefieren tranquilidad. El recibidor actúa como espacio de transición entre el exterior y el hogar, un lugar donde dejar abrigos, calzado o mochilas antes de acceder al resto de la vivienda. Desde aquí, la mirada se dirige hacia la zona de salón y cocina, invitando a pasar y generando una primera impresión de hogar práctico y acogedor. Zona de día: salón y vida familiar El salón se convierte en el corazón del apartamento, el espacio donde se concentran las actividades compartidas: ver una película, hacer los deberes con los niños, recibir visitas o celebrar ocasiones especiales. La amplitud y la disposición permiten organizar distintos rincones dentro de la misma estancia, como zona de televisión, área de lectura o un pequeño espacio de trabajo si se necesita. Gracias a la superficie generosa típica de los pisos de cuatro dormitorios en el centro de Torrevieja, el salón admite configuraciones de mobiliario variadas, adaptándose a familias numerosas, a quienes reciben invitados con frecuencia o a quienes desean combinar ocio y teletrabajo. La vida diaria gravita alrededor de este espacio, que actúa como punto de encuentro natural al comenzar y terminar la jornada.

---