

Referencia: **DDO-SM-0055**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **529.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Dolores

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03150

Zona: Comunidad valenciana



M² construidos: 219

Garajes: 4

Antigüedad: 0

útiles: 186

Dormitorios: 4

Metros de parcela: 3055

Baños: 3

Descripción:

Presentamos esta casa rural recientemente renovada, una propiedad que combina estilo contemporáneo, privacidad y entorno natural, a tan solo minutos de todos los servicios. La vivienda principal ofrece 3 dormitorios y 2 baños, con todas las estancias exteriores y agradables vistas abiertas al campo. El corazón de la casa es un amplio salón con chimenea, luminoso y acogedor, junto a una cocina de concepto abierto con isla flotante y electrodomésticos nuevos, perfectamente integrada en el espacio de estar. La vivienda se prolonga hacia una zona de porche cubierto, concebida como una auténtica extensión del interior, desde la que se accede al jardín y a una fantástica piscina privada de 52 m², equipada con ducha exterior y una práctica zona de barbacoa. La propiedad se asienta sobre una parcela de 3.055 m² que rodea completamente la vivienda, con diferentes áreas exteriores y una maravillosa zona de jardín sin ajardinar, ideal como lienzo en blanco para diseñar un espacio exterior a medida. Además, cuenta con un edificio auxiliar independiente que incluye lavadero, dormitorio adicional para invitados con el baño en suite, y garaje, aportando versatilidad y valor añadido. Con un total de 219 m² construidos entre vivienda principal y anexos, la finca se sitúa en un entorno tranquilo rodeado de árboles y campos de cultivo, a solo 3 minutos en coche de Dolores, localidad que ofrece todos los servicios esenciales como restaurantes, supermercados, centro de salud y comercios, y con el mar a unos 7 minutos en coche, una combinación muy equilibrada en la Costa Blanca.

Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas y amplias instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!! **IMPORTANTE!!!** Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.
