

Referencia: **ON75**  
 Tipo inmueble: Casa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **499.900 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: Baja  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03180  
 Zona: torrevieja



**M<sup>2</sup> construidos:** 115      **útiles:** 110  
**Antigüedad:** 0      **Armarios:** 1

**Aire acondicionado:** centralizado

---

## Descripción:

Promoción de obra nueva en Torrevieja que representa a la perfección el nuevo estilo de vida mediterráneo: moderno, cómodo y pensado para disfrutar al máximo del clima y del entorno durante todo el año. Un residencial diseñado para quienes buscan algo más que una simple vivienda y desean un espacio donde combinar descanso, ocio y bienestar en una de las ciudades costeras más atractivas de la Costa Blanca. Entorno y estilo de vida Torrevieja es una localidad muy conocida por su clima suave, con más de 300 días de sol al año, temperaturas agradables y un ambiente costero que invita a pasar gran parte del tiempo al aire libre. Sus playas de arena fina, su paseo marítimo y sus zonas de ocio han convertido la ciudad en un punto de referencia tanto para residentes nacionales como internacionales que buscan calidad de vida junto al mar. El residencial se integra en este entorno privilegiado, ofreciendo una ubicación que permite disfrutar de la cercanía a las playas, a las zonas comerciales y a todos los servicios necesarios para el día a día. La combinación de infraestructuras modernas, oferta de ocio y un ambiente seguro y consolidado hace de esta promoción una opción muy atractiva para vivir todo el año o como segunda residencia. Residencial moderno y privado Se trata de una urbanización contemporánea, concebida como un espacio privado donde cada detalle se ha cuidado para ofrecer confort y una imagen actual. Los edificios presentan líneas limpias y un diseño funcional, con una planificación que favorece la luz, las vistas interiores al complejo y la sensación de amplitud en las zonas comunes. El acceso controlado refuerza la tranquilidad de los residentes, que encuentran en el interior del complejo un ambiente ordenado y agradable, alejado del tráfico directo pero próximo a las principales vías de comunicación. Esta combinación de privacidad y conexión con la ciudad encaja con las necesidades de quienes buscan una vivienda práctica sin renunciar a un entorno cuidado. Zonas comunes con piscina y jacuzzi Uno de los grandes protagonistas del residencial es su área de piscina, concebida como un auténtico punto de encuentro y relajación para los vecinos. El diseño del vaso de agua y de su entorno invita tanto a nadar como a descansar en las zonas de solárium, aprovechando el clima excepcional de Torrevieja prácticamente durante todo el año. El jacuzzi dentro de las zonas comunes añade un nivel extra de bienestar, creando un auténtico espacio tipo spa al aire libre donde desconectar, aliviar tensiones y disfrutar de momentos de relax. Esta combinación de piscina y jacuzzi convierte la urbanización en un pequeño oasis privado, perfecto para el descanso después de la jornada laboral o para compartir con familia y amigos los fines de semana. Jardines y espacios al aire libre La promoción presta especial atención a las zonas ajardinadas, que rodean los edificios y la piscina con áreas verdes cuidadas al detalle. Estos jardines, con caminos interiores y rincones de descanso, permiten pasear, sentarse a leer o simplemente disfrutar del entorno sin salir del residencial. Las áreas exteriores se han concebido no solo como un elemento decorativo, sino como parte esencial del estilo de vida que ofrece la promoción, fomentando el contacto con la naturaleza y el uso de espacios comunes. Gracias al clima templado de Torrevieja, resulta posible aprovechar estos jardines y terrazas durante prácticamente todas las estaciones del año. Seguridad y comodidad con videoportero La promoción dispone de sistema de videoportero, lo que refuerza la seguridad y el control de accesos al complejo. Este sistema permite identificar cómodamente a las visitas desde la vivienda, aportando tranquilidad tanto a residentes permanentes como a quienes utilizan el apartamento como segunda residencia. Además de la seguridad, el videoportero suma un plus de comodidad en el día a día, integrándose en la imagen moderna y tecnológica del residencial.

---