

Referencia: **00808**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **239.000 €**
 Estado: Reformado



Planta: 6
 Población: Torrevieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03180
 Zona: torrevieja



M² construidos: 99
Orientación: sur
Gastos de comunidad/mes: 30

Aire acondicionado: frío/calor
Baños: 2

Dormitorios: 2
Antigüedad: 1977

Descripción:

En pleno centro de Torrevieja, en una de sus zonas más privilegiadas y dinámicas, se encuentra este espectacular ático, una propiedad que combina modernidad, confort y una ubicación inmejorable. Situado a tan solo 200 metros de la playa y con vistas al nuevo puerto, este inmueble ofrece un estilo de vida exclusivo, marcado por la luminosidad, la amplitud y la cercanía al mar. Su orientación sur garantiza luz natural durante prácticamente todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en todas las estancias. La vivienda, recientemente reformada con acabados de alta calidad, cuenta con 100 m² distribuidos de manera inteligente y funcional, proporcionando espacios amplios y modernos que se adaptan perfectamente tanto a la vida diaria como a momentos de descanso y disfrute. Dispone de dos dormitorios, ambos con un diseño elegante y actual. Uno de ellos cuenta con baño en suite, lo que aporta un plus de privacidad y comodidad, además de armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. La propiedad incluye dos cuartos de baño completos, equipados siguiendo un estilo moderno y práctico, ideales para el día a día y perfectamente integrados en el diseño general del ático. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer comodidad y funcionalidad, sin renunciar a la estética contemporánea. La cocina, diseñada al estilo francés y completamente equipada, destaca por su elegancia y por su integración práctica dentro del conjunto de la vivienda. Su concepto combina estética y rendimiento, ofreciendo un espacio perfecto para cocinar, recibir visitas o simplemente disfrutar del día a día en un entorno agradable. Uno de los puntos más destacados del ático es su amplia terraza, un espacio que se convierte en el verdadero corazón de la propiedad. Desde ella se pueden apreciar vistas al nuevo puerto, disfrutar del clima mediterráneo y crear un ambiente ideal para reuniones, momentos de descanso o comidas al aire libre. La orientación sur realza aún más este espacio, bañándolo de luz y haciéndolo especialmente atractivo. La vivienda cuenta además con suelo radiante en toda la propiedad, un elemento que aporta un confort excepcional durante los meses más frescos, y aire acondicionado en todas las estancias, garantizando un ambiente perfecto durante todo el año. En conjunto, este ático en el centro de Torrevieja representa una oportunidad única para quienes buscan una propiedad moderna, reformada, luminosa y con una ubicación privilegiada junto al mar. Su diseño contemporáneo, sus acabados de calidad y sus características exclusivas lo convierten en un hogar ideal para vivir todo el año o como residencia de lujo en uno de los enclaves más demandados de la ciudad.
