

Referencia: **A03805**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **369.900 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03189
 Zona: Campoamor



M² construidos: 105
Orientación: sur
Gastos de comunidad/mes: 82

Aire acondicionado: frío/calor
Baños: 2

Dormitorios: 3
Antigüedad: 2001

Descripción:

Esta elegante casa adosada situada en Dehesa de Campoamor destaca por su excelente ubicación, encontrándose a apenas 400 metros de la playa, lo que permite disfrutar a diario del atractivo entorno costero y de un estilo de vida mediterráneo incomparable. Su cercanía al mar la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional, ofreciendo comodidad y un acceso privilegiado a una de las zonas más apreciadas del litoral. La propiedad cuenta con tres dormitorios, distribuidos de manera funcional para asegurar la privacidad y el confort de todos los miembros del hogar. Esta disposición facilita tanto la vida en familia como la acogida de invitados, ofreciendo espacios amplios y bien aprovechados. Además, dispone de dos cuartos de baño, uno de ellos ubicado en la planta superior y otro de carácter totalmente privado, lo que incrementa la comodidad en el día a día y mejora la organización del hogar. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su terraza, un espacio perfecto para disfrutar del clima templado de la zona, tomar el sol, compartir momentos en familia o relajarse al aire libre. Su orientación sur garantiza luminosidad constante durante gran parte de la jornada, creando un ambiente cálido, agradable y energéticamente eficiente. La cocina independiente ofrece un espacio práctico y bien distribuido, pensado para facilitar las tareas diarias y mantener el orden del hogar. Esta separación respecto al salón y a las demás zonas comunes permite una mayor funcionalidad y una mejor gestión del espacio. El parking incluido añade un valor adicional a la vivienda, proporcionando comodidad y seguridad, especialmente en un entorno costero donde la disponibilidad de aparcamiento puede resultar limitada en determinadas épocas del año. En conjunto, esta casa adosada en Dehesa de Campoamor ofrece una combinación perfecta de ubicación, comodidad y calidad de vida. Su proximidad a la playa, la distribución equilibrada de sus estancias, su terraza soleada y la inclusión de plaza de aparcamiento hacen de esta propiedad una oportunidad ideal para quienes buscan un hogar acogedor, funcional y situado en un entorno privilegiado del Mediterráneo.
