

Referencia: **VL-690**
Tipo inmueble: Local
Operación: Alquiler
Precio: **700 €**
Estado: Nuevo



Dirección: Escorxador
Población: Vilafranca del Penedès
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8720
Zona: Les clotes



Suelo de: gres Aire acondicionado: frío/calor Aseos: 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

MMGestions. Ref. L-690. SE VENDA / ALQUILA BAR EN LES CLOTES. BAR en funcionamiento. CON POSIBILIDAD DE TERRAZA. Se encuentra en zona transitada y muy cercano al centro de la ciudad.

Local en pl. baja de 140 m2. Totalmente equipado. Dispone de barra de bar, cocina equipada, zona de comedor con capacidad para más de 9 mesas de 4/6 comensales cada una de ellas, aseos (para hombre y para mujer), almacén-despensa grande y POSIBILIDAD DE TERRAZA. Alta visibilidad. Tiene una gran fachada de 16,5 ml con 3 escaparates directos en la calle.

Acabados: dispone de salida de humos, aire acondicionado, calefacción con bomba de calor y cámara de seguridad.

Dispone de la licencia de actividad, categoría de bar (bocadillos y platos combinados). Situado en zona de paso de peatones, y zona de paso de coches. Local conocido, y en funcionamiento desde hace muchos años.

VENTA: 158.000 €. Se aceptaría alquiler con opción a compra.

ALQUILER: FIANZA: 6.000€ de fianza y alquiler de 700 € / mensuales. No hay traspaso.

VISITAS: Interesados llamar al 609 785. 455 - O enviar e-mail a MMGestions - AICAT nº 7799.