



New Sun Properties

Guardamar del Segura

Teléfono: 604935388

e-mail: info@newsunproperties.es

Referencia: **2407C**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **296.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Los Alcázares
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30710
Zona: Dolores de Pacheco-Santa Rosalía



M² construidos: 95 **útiles:** 81 **Aire acondicionado:** frío/calor
Garajes: 4 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2
Antigüedad: 0

Descripción:

Este apartamento combina confort y entorno natural, ofreciendo una experiencia única en una de las zonas con mayor proyección de la Costa Cálida. La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, diseñados para proporcionar el máximo confort. El luminoso salón-comedor, con amplios ventanales, se abre a una terraza privada perfecta para disfrutar del sol mediterráneo o para relajarse con una cena al aire libre contemplando las vistas a los jardines del residencial. El complejo ofrece instalaciones de primer nivel, ideales para disfrutar durante todo el año: dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada, un jacuzzi exterior, un gimnasio al aire libre y una zona infantil pensada para los más pequeños. Todo está diseñado para fomentar un estilo de vida activo y saludable. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento subterránea y trastero privado, proporcionando comodidad, seguridad y espacio adicional. El residencial es un enclave verdaderamente único, construido alrededor de un espectacular lago artificial de aguas turquesas, rodeado de playas privadas, amplias zonas verdes, instalaciones deportivas, campo de minigolf y una moderna casa club con restaurante y bar. Vivir aquí significa disfrutar de un entorno cerrado, seguro y perfectamente mantenido, pensado para quienes valoran el bienestar, la privacidad y la exclusividad. Situado en el corazón de la Región de Murcia, donde el sol brilla durante todo el año, este entorno combina el clima cálido, las aguas tranquilas y el azul cristalino del cielo que acompañan cada día a quienes tienen el privilegio de llamarlo hogar.