

Referencia: **00751**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **699.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03189  
 Zona: Villamartin



**M<sup>2</sup> construidos:** 189      **útiles:** 180      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Metros de parcela:** 240      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 3  
**Antigüedad:** 1996

**Descripción:**

Chalet independiente ubicado en una de las mejores zonas de Villamartín, a escasos metros de la entrada al campo de golf. Con una superficie construida de 189 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas más sótano, y una parcela de 240 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece amplitud, comodidad y una excelente orientación. La vivienda cuenta con un total de 4 dormitorios y 3 baños. En la planta baja encontramos un luminoso salón-comedor de generosas dimensiones, una amplia cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio y un baño completo. En la planta superior se sitúa el dormitorio principal con vestidor, baño en suite con sauna y una gran terraza con vistas despejadas. El sótano, con acceso independiente, dispone de dos dormitorios adicionales, un baño completo y un segundo salón, ideal para invitados o como espacio privado adicional. En el exterior, la propiedad ofrece jardín privado, entrada para coche, zona de barbacoa y un relajante jacuzzi ubicado en la parte trasera, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Se vende amueblado y equipado con aire acondicionado. Una vivienda ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones, en una ubicación privilegiada cerca de campos de golf, servicios y playas.