

Referencia: **TO-SM-1166**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **269.000 €**  
 Estado: **Buen estado**



Planta: **Baja**  
 Población: **Torre Vieja**  
 Provincia: **Alicante**  
 Cod. postal: **03188**  
 Zona: **Torre la mata**



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **útiles:** 55      **Metros de parcela:** 85  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 0

---

## Descripción:

Este ático dúplex se encuentra en Torre La Mata, a solo 200 metros andando de la playa de La Mata, una de las más conocidas de la Costa Blanca. La propiedad, situada en una tercera planta, ofrece vistas laterales al mar tanto desde el solárium como desde la habitación superior, lo que garantiza un ambiente mediterráneo único. Con 65m<sup>2</sup> de vivienda distribuidos en dos plantas, este ático cuenta en la planta principal con un salón-comedor luminoso, cocina independiente, 1 baño completo, 2 dormitorios y una terraza de 20m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del clima soleado. En la planta superior encontramos un dormitorio adicional con vistas al mar y acceso a un amplio solárium con una fantástica barbacoa, perfecto para reuniones al aire libre. La urbanización dispone de una fantástica piscina comunitaria y zonas ajardinadas, y a tan solo una calle hay una pista de tenis, ideal para los amantes del deporte. Todo ello en un entorno tranquilo, con servicios cercanos y la playa a pocos pasos, lo convierte en una excelente oportunidad tanto como residencia vacacional como para inversión.

**Clima:** El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por numerosas instalaciones deportivas y de ocio, ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

**La Costa Blanca** cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

**Entorno:** La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

**Tenemos un regalo para ti:** En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Desde nuestra agencia inmobiliaria ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de sus sueños, regalándole una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. **Totalmente gratis!!! IMPORTANTE!!!** Recuerda que nuestros servicios **NO** incrementan **NUNCA** el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia inmobiliaria pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.

---