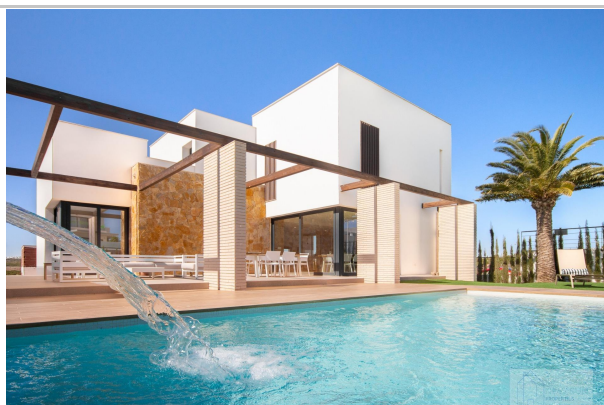


Referencia: **N3672**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.160.000 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: Baja  
 Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03189  
 Zona: Campoamor



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 196	<b>útiles:</b> 155	<b>Metros de parcela:</b> 500
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 60	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Baños:</b> 4	<b>Antigüedad:</b> 2024	<b>Armarios:</b> 1

**Descripción:**

VILLA DE LUJO EN LA PLAYA A 2 minutos andando de la Playa y la posibilidad de disfrutar de más de 300 días de sol al año con una temperatura media de 20º C!!! Villa de 4 dormitorios y 4 baños, completamente equipada. Construida sobre amplia parcela para disfrutar de su jardín y piscina privada, sistema de Aerotermia y Aire Acondicionado. Esta exclusiva zona de Campoamor se encuentra a sólo 500 m de las Playas de Aguamarina, Campoamor (Orihuela Costa). Todos los servicios como Campos de Golf, Puertos Marítimos, Restaurantes, bares, supermercados, bancos, centros médicos, farmacias y centros comerciales como La Zenia Boulevard están fácilmente accesibles. Las villa se encuentra en las cercanías de la carretera Nacional 332 y a 5 min de la entrada más próxima a la autovía AP-7, lo que facilita las vías de acceso y salida de la zona y la conexión con las diversas carreteras nacionales y poblaciones cercanas. Podrá disfrutar de Murcia a 40 minutos en coche, Alicante a 45 minutos. Aeropuertos de Alicante a 26 km y Corvera (Murcia) a 30 km. Y 7 km al campo de golf más cercano, teniendo disponibles hasta 6 campos de golf en los alrededores.