

## **MMGestions**

C/ Bisbe Panyelles, 8 Baixos Vilafranca del Penedès

Teléfono: 938199690 Teléfono 2: 609785455

e-mail: albert@mmgestions.com

Referencia: V-806

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **295.000 €** 

Estado: Nuevo

Dirección: Papiol

Planta: 4

Población: Vilafranca del Penedès

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8720

M<sup>2</sup> construidos:

Zona: Barceloneta

125

Suelo de: parquet útiles: 102

Garajes: 1 Agua caliente: individual Combustible: gas natural

Dormitorios: 4 Baños: 2 Exterior/Interior: exterior



Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
141	90

## Descripción:

MMGestions. Ref. L-806. VILAFRANCA A 5 MIN. DE LA ESTACIÓN DE TREN. Se alquila piso TODO REFORMADO con 4 dormitorios y balcón en la zona de La Barceloneta de Vilafranca del Penedès. El piso tiene una superficie de 102 m2 útiles + balcones / 125 m2 construidos. REFORMADO!

DISTRIBUCIÓN: el piso está formado por recibidor, comedor con salida a balcón con buenas vistas, cocina grande donde cabe mesa y sillas, lavadero, 4 dormitorios (3 dobles) y 2 baños completos.

ACABADOS: pavimento de parquet en comedor y dormitorios y pavimento de gres en la cocina y baños, ventanas de madera y calefacción de gas con radiadores.

OTROS: la vivienda está todo reformada, tiene dos dormitorios con armarios empotrados y dispone de ascensor.

OPCIONAL: Dispone de una plaza de aparcamiento en la misma finca. Opcional + 60 €. SITUACIÓN: piso muy bien situado, a 5 min. del centro de Vilafranca donde dispone de todos los servicios y a 5 min. de la estación de tren y de la estación de autobuses.

COMUNICACIONES: Muy bien comunicado por carretera, con fácil acceso a la C-15 dirección Vilanova y Geltrú - Sitges, autopista AP-7 y nacional A-7.

NO ACEPTAN MASCOTAS.

VISITAS: Interesados llamar o enviar Whatsapp al 609785455 Albert o envíe e-mail a - MMGESTIONS - AICAT nº 7799. Referencia piso: L-806.